

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

DATE: **04 FÉVRIER 2026**

MATIERE: **CIVILE**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)**

FORMATION: **DPF 5, Audience de Mise en état 1**

HEURE: **09:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0707	HÉRITIERS ODJO BONIFACE	BAKO T. Emile BALLO Maurice		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1843	GNONLONFOUN Clément	HERITIERS DE FEU BABOUMY		Confirmation	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1111	AWLAHOSSOU Florentin WLAHOSSOU Alexis WLAHOSSOU Dominique	ADOUSSOU Marcel BOSSOUVI Pasccal AYONAN Valentin AGOSSOU Eugénie HOUNKPONON Adjagbo FAJOLA Sébastien ADJAGBO Hubert AMO USSOU Kakanakou René DOVONON Florentin TOUDONON Blanche		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1363	AHOGA Seraphin Yétonwa	YESSOUFOU MINGUERI ADJIBADE Ogou Germain		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1449	ALI Idrissou	AGOYINOU Raymond		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2043	HOUNGBEDJI Abel	HOUNGBEDJI Dassivou		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2074	HÉRITIERS DE FEU YAYA AMIDOU	YEHOUENOU William		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2185	SUCCESSION DE FEU KOUADJO ROBERT	ATCHA Tamgri ATCHA Hounkpevi ATCHA Lazare		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2235	TCHIKPOTO KOULOUYO RPT/ TCHIKPOTO Appolinaire TCHIKPOTO Edmond	LA COLL TAMADAHO MINDEDODJI RPT/ HOUNKPATIN Agnès		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2276	GNONLONFOUN Clément Dona	VIKPOGNON Antoine		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2540	ALISSOU Sylvain A.	OLOUKPEDE Roger		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2989	GOUDINA Jean	TOSSOU Judicaël COMMUNE DE Porto-Novo		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3617	HERITIERS DAMIEN DEKOUGBONTO	HERITIERS DAGBO Paul Coco COCO Gabriel Bathilde COCO Adadja Agbognihouandé		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3852	BOSSOU Richard	DOMINGO Joseph		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3865	EKLOU AHOLOU Gilbert	HÉRITIERS DE FEU ATINDOGBE BERNARD		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4535	SUCCESSION DE FEU KPAVE HOUNHOU AVOCÈGAMOU	COCO Eloi		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0074	HOUESSO Coffi Romain Expédit	DASSODE Laurent DOSSOU YOVO Juliette GOUNON Nicodème		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0191	KOFFI Félix Martin	HOUEHO Pascal GUEDEGBE Lydie KIKI Charles		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1065	GBEKPODE S. Barthélémy	FAMILLE HOUNYE HÉRITIERS DE FEU DAYE GILBERT DEWI Julien		Autres	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1104		HÉRITIERS DE FEU AVIKPO ANTOINE LOHOUNDJO		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1259	BOURAÏMA Issiaka	COLLECTIVITE AZANMADOHOUENOU QUENUM AGBO Orince Anatole		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1312	VISOH V. Pierre	AMOUDA Emmanuel		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1487	HOUINATO Eloise	FEU NAGNITCHEDE Romaric FEU HOUINATO Joseph		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1775	YESSOUFOU Soulé	SOTON Régina		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1803	HERITIER DU FEU EDJI ALLOHOUTADE	AKPONON Bernard		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1813	DOSSO YOVO Arlette Née AISSI	GNIMASSOU Jérôme BODEA Emma ATCHEFON AGBOMEHOSSOU Hounsa SEVALOU Marcellin OUINSOU Maloam HOUNGA Innocent GNIMASSOU Lydia BODEA Collecte KOUTON Issiaka		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1882	REPRESENTANT SUCCESSION FEU QUENUM KINMADOZOUNKO	CHATIGRE François BIDOUZO Barnabé ENAGNON G. Pierre ZOSSOU Léonard		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1907	DHOSSOU Désiré	MONGADJI François Xavier		Confirmation	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1957	OKE Babatoundé Sourou Blaise Claude OKE Babatounde Sourou Blaise Claude	GNONLONFOUN Apithy Semassa Gerôme GNONLONFOUN Apithy Semassa Gerôme		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1988	AHOUNOU Ribet	Mairie De Sèmè Kpodji ADEYE Basile		Revendication	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2186	HOUNYE Ludovic	DANON Noël		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2270	REPRERSENTANT HERITIERS LAMBERT MARIE KOMLAN BERRY POSSY	TAÏROU Amina		Revendication	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0114	REPRESENTANT FAMILLE SOLLOTE	TOSSOU Innocent		Revendication	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0149	LANIAN Moustapha	MOUTAÏROU Ibinoun		Revendication	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0405	FAKOREDE Safaa Kolawodé Ankandé	HOUNNOUI Richard		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1205	ZANNOU Mahoussi Marie	CABINET GEOD-TOPO REPRESENTANT HERITIERS HOUNGUE AVOCETIEN		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 36	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 34	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 04 février 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier